

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	02.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/182
<b>Kararın Konusu</b>	:	İş Makinesi Kiralama Talebi (Erol ÇİM)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Silindirin, nakil için idaremize ait çekici ve öncü aracının 2021 Yılı için belirlenen kira bedelleriyle İdaremiz iş programının uygun olduğu bir zaman diliminde kiraya verilmesinin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN ( <b>İzinli</b> )

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 02.08.2021 tarih ve E-14822499-1801.01.01-7779 sayılı teklif yazısından; İlgili dilekçe ile Erol ÇİM, Merkez İstiklal Mahallesine bulunan arsasında zemin sıkılaştırması işi için 5 saatliğine İl Özel İdaremize ait silindiri kiralama talebinde bulunduğu anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İlgili dilekçe ile Erol ÇİM, Merkez İstiklal Mahallesine bulunan arsasında zemin sıkılaştırması işi için 5 saatliğine İl Özel İdaremize ait silindiri kiralama talebinde bulunmuştur. Söz konusu talebin karşılanması amacıyla; silindir, nakil için idaremize ait çekici ve öncü aracının 2021 Yılı için belirlenen kira bedelleriyle İdaremiz iş programının uygun olduğu bir zaman diliminde kiraya verilmesinin uygunluğuna,

Kararın gereği için Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İzinli)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Kemal ÇELİK**  
Yazı İşleri Müdürü V.

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	02.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/183
<b>Kararın Konusu</b>	:	Görüş Talebi
<b>Kararın Özeti</b>	:	Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Çarşı Mahallesi, 389 ada, 81 parsel numaralı taşınmazımızın mevcut İmar Planında Mesleki Alanda yer aldığı, taşınmazın Eğitim Tesisi Alanında kalacak şekilde yeniden düzenlenmesinde idaremiz yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığından, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 70. Maddesi gereğince uygun görüş verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiñ GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN ( <b>İzinli</b> )

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 02.08.2021 tarih ve E-43557313-754-7780 sayılı teklif yazısından; Pazaryeri Belediye Başkanlığı'nın ilgi yazısı ile; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Çarşı Mahallesi, 389 ada, 81 parsel numaralı taşınmazımızın mevcut İmar Planında Mesleki Alanda yer aldığı, taşınmazın Eğitim Tesisi Alanında kalacak şekilde yeniden düzenlenmesinde sakınca olup olmadığı hususunda kurum görüşümüzün bildirilmesi talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Mülkiyeti İdaremize ait olan İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Çarşı Mahallesi, 389 ada, 81 parsel numaralı taşınmazımızın mevcut İmar Planında Mesleki Alanda yer aldığı, taşınmazın Eğitim Tesisi Alanında kalacak şekilde yeniden düzenlenmesinde idaremiz yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığından, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 70. Maddesi gereğince uygun görüş verilmesine,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 02.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdiñ GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İzinli)

ASLININ AYNIDIR  
Kemal ÇELİK  
Yazı İşleri Müdürü V.

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/184
<b>Kararın Konusu</b>	:	Bilecik İli İnhisar Belediye Başkanlığı'nın BSK Talebi
<b>Kararın Özeti</b>	:	İnhisar ilçe belediyemizin imkanları da göz önüne alındığında BSK yapılması istenen pazar alanının bedelsiz olarak yapılmasının uygunluğuna; mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'nün 06.08.2021 tarih ve E-14822499-110.02-8009 ilgi sayılı teklif yazısından; İnhisar Belediye Başkanlığı, İlçelerindeki pazar alanına BSK ( Bitümlü Sıcak Karışım) yapılmasını talep etmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İnhisar Belediye Başkanlığınca, İlçelerindeki pazar alanına BSK ( Bitümlü Sıcak Karışım) yapılmasının istenmesi üzerine İl Özel İdaresi Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü teknik personelleri tarafından keşif yapılmış ve yapılan keşif sonucunda; BSK yapılması istenen alanın 400,00 m2. Olduğu, 8 cm kalınlıkta 90,00 ton sıcak asfalt serilmesi gerektiği nakliyesi olarak serilecek malzemenin maliyetinin birim fiyatı 318,00 TL'den 90 ton için 28.620,00 TL olarak hesaplanmış ise de İnhisar ilçe belediyemizin imkanları da göz önüne alındığında BSK yapılması istenen pazar alanının bedelsiz olarak yapılmasının uygunluğuna;

Kararın gereği için Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/185
<b>Kararın Konusu</b>	:	Görüş Talebi
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli Söğüt İlçesi Dereboyu Köyü Belediye mücavir alan sınırları içerisinde kalan fiiliyatta Sörmaş Refrakter Fabrikası ve Gökyar Mermer fabrikası olarak kullanılan ekli krokide gösterilen alana Sanayi İmar Planı yapılmasında idaremiz yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığından, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 70. Maddesi gereğince uygun görüş verilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-115.01.02-8124 ilgi sayılı teklif yazısından; Söğüt Belediye Başkanlığı ilgi yazısı ile; Bilecik İli Söğüt İlçesi Dereboyu Köyü Belediye mücavir alan sınırları içerisinde kalan fiiliyatta Sörmaş Refrakter Fabrikası ve Gökyar Mermer fabrikası olarak kullanılan ekli krokide gösterilen alana Sanayi İmar Planı yapılmasında sakınca olup olmadığı konusunda kurum görüşümüzün bildirilmesini talep etmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli Söğüt İlçesi Dereboyu Köyü Belediye mücavir alan sınırları içerisinde kalan fiiliyatta Sörmaş Refrakter Fabrikası ve Gökyar Mermer fabrikası olarak kullanılan ekli krokide gösterilen alana Sanayi İmar Planı yapılmasında idaremiz yönünden herhangi bir sakınca bulunmadığından, 5302 sayılı İl Özel İdare Kanunu'nun 70. Maddesi gereğince uygun görüş verilmesine,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/186
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhiden Yola Terk
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Cihangazi Köyü, 155 ada 28 ve 29 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi tevhidden yola terk işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8125 ilgi sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Cihangazi Köyü, 155 ada 28 ve 29 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi tevhidden yola terk işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu tevhidden yola terk işlemi İller Bankası tarafından hazırlanan 08.01.1995 tarih ve 8 sayılı Cihangazi Belediyesi Meclis kararı ile onaylanan 1/1000 ölçekli uygulama ve 1/5000 ölçekli nazım imar planına ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesine uygun olduğundan; Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Cihangazi Köyü, 155 ada 28 ve 29 parsel numaralı taşınmazlarda ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi tevhidden yola terk işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/187
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Camiliyayla Köyü, 534 parsel numaralı taşınmazın ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8157 ilgi sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Camiliyayla Köyü, 534 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alan içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup, ifraz işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Camiliyayla Köyü, 534 parsel numaralı taşınmazın ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/188
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 133 ada 7 parsel numaralı taşınmazın ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8128 ilgi sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 133 ada 7 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alan içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edildiği anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup, ifraz işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 133 ada 7 parsel numaralı taşınmazın ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

ASLININ AYNIDIR  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/189
<b>Kararın Konusu</b>	:	Arsa Satışı – Nazmi DURNA
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1330 parsel numaralı 737,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı kararı ile Niyazi oğlu Nazmi DURNA'ya devredilmesinin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8130 ilgi sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1330 parsel numaralı 737,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı kararı ile Niyazi oğlu Nazmi DURNA'ya 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak devredilmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1330 parsel numaralı 737,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı kararı ile Niyazi oğlu Nazmi DURNA'ya 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak devredilmesinin uygunluğuna;

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü



**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/190
<b>Kararın Konusu</b>	:	Arsa Satışı – Kenan DURNA
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1339 parsel numaralı 755,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/11 sayılı kararı ile Nazmi oğlu Kenan DURNA'ya 'ya devredilmesinin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8129 ilgi sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1339 parsel numaralı 755,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/11 sayılı kararı ile Nazmi oğlu Kenan DURNA'ya 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez." şerhinin konularak devredilmesinin talep edildiği anlaşılmış olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Dömez Köyü Planlı Alanında bulunan 1339 parsel numaralı 755,00 m2. yüzölçümlü taşınmazın köy ihtiyar heyetinin 05.07.2021 tarihli ve 2021/11 sayılı kararı ile Nazmi oğlu Kenan DURNA'ya 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği "Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez." şerhinin konularak devredilmesinin uygunluğuna;

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	09.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/191
<b>Kararın Konusu</b>	:	Hamitabat Köyü Cami Yıkımı Hk.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Söğüt İlçesi, Hamitabat Köyü, 120 ada 4 parsel numaralı Hamitabat Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, Köy Tüzel Kişiliğine ait köy camisinin eski olmasından dolayı can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden caminin İdaremiz inşaat mühendisi denetiminde idaremize ait iş makinaları ile bedelsiz olarak yıkım işleminin yapılmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN ( <b>İzinli</b> ), Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 09.08.2021 tarih ve bila ilgi sayılı teklif yazısından; Hamitabat Köyü Muhtarlığı'nın ilgi dilekçesi ile İlimiz, Söğüt İlçesi, Hamitabat Köyü, 120 ada 4 parsel numaralı Hamitabat Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan köy camisinin eski olmasından dolayı can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden İdaremize ait iş makinaları ile yıkım işleminin yapılması talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İlimiz, Söğüt İlçesi, Hamitabat Köyü, 120 ada 4 parsel numaralı Hamitabat Köy Tüzel Kişiliği adına kayıtlı taşınmaz üzerinde bulunan, Köy Tüzel Kişiliğine ait köy camisinin eski olmasından dolayı can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiğinden caminin yıkımı için Bursa Vakıflar Bölge Müdürlüğü'ne, Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne, Bilecik İl Müftülüğü'ne ve Söğüt İlçe Müftülüğü'ne görüş sorulmuş olup ilgili kurum görüşlerinde caminin yıkımında sakınca olmadığı bildirildiğinden İdaremiz inşaat mühendisi denetiminde idaremize ait iş makinaları ile bedelsiz olarak yıkım işleminin yapılmasının uygunluğuna;

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü ve Yol ve Ulaşım Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 09.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İzinli)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

ASLININ AYNIDIR  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/192
<b>Kararın Konusu</b>	:	Gölpark Elektrik Dağılım Bedelleri Hk.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Gölpark Piknik ve Mesire Alanındaki toplam elektrik tüketim bedelinin %30' nun İdaremizce ödenmesine, %70' nin ise Pelitözü Gölparkta kiracımız olarak bulunan işletme sahiplerinden tahsil edilmesine mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 11.08.2021 tarih ve E-94728557-750-8233 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Pelitözü Mahallesinde bulunan Gölpark Piknik ve Mesire Alanının Bilecik Belediye Başkanlığına olan devri, İl Genel Meclisi' nin 01/07/2020 tarihli ve 2020/76 sayılı kararı ile iptal edilmiş olup, söz konusu alan 16.03.2021 tarihinde İdaremizce devir alınmıştır. Söz konusu alanda kiracımız olarak bulunan işletme sahipleri İdaremizce yaptırılan elektrik şebekesinden işletmeleri için elektrik kullanımında bulunmaktadır. Kiracılar ile İdaremiz arasında imzalanan kira sözleşmelerinin ilgili maddelerinde kiralanın taşınmazların elektrik, su v.b. giderlerin kiracıya ait olduğu, kiracıya İdaremiz tarafından verilen hizmetlerin bedellerinin kiracı tarafından İdaremize ödenmesi gerektiği belirtilmiştir. Konu ile ilgili olarak Bilecik Belediyesine devredilmeden önce İdare'mizce ana sayaçtaki toplam tüketim değeri (Kwh) sonucu oluşan toplam kullanım bedeli (TL) İdaremizce ödenerek, işletmelerde bulunan süzme sayaçtaki tüketim değerleri oranınca işletmelere pay edilmiş olup, İl Encümeni'nin 16/02/2015 tarih ve 2015/027 sayılı kararı elektrik bedellerinin % 50 oranında indirim yapılarak ödenmesine karar verilmiş olup, ilgili karar yazımız ekinde sunulmuştur. Gölpark Mesire ve Piknik Alanında 30.03.2021 tarihi ile 29.07.2021 tarihi arasında harcanan toplam 63,237.46 kwh elektriğe karşılık gelen ve İdaremiz tarafından ödenen 78,897.70-TL toplam elektrik tüketim bedeli, kiracıların süzme sayacındaki elektrik tüketim değerleri oranında hesaplanarak oluşturulan tablo yazımız ekinde sunulmuştur. Yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde Gölpark Piknik ve Mesire Alanındaki işletmelerin elektrik tüketim bedellerinin belirlenmesinin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Gölpark Piknik ve Mesire Alanındaki toplam elektrik tüketim bedelinin %30' nun İdaremizce ödenmesine, %70' nin ise Pelitözü Gölparkta kiracımız olarak bulunan işletme sahiplerinden tahsil edilmesine,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/193
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 258 ada 13, 14, 19, 20 ve 22 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8234 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 258 ada 13, 14, 19, 20 ve 22 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 258 ada 13, 14, 19, 20 ve 22 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/194
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 264 ada 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8235 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 264 ada 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Medetli Köyü, 264 ada 8, 9, 10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/195
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 134 ada 69 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8268 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 134 ada 69 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Pazaryeri İlçesi, Dereköy Köyü, 134 ada 69 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/196
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Osmaneli İlçesi, Borcak Köyü, 122 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 11.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8269 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Borcak Köyü, 122 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Osmaneli İlçesi, Borcak Köyü, 122 ada 1 ve 2 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/197
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kira Bedeli İndirim Talebi-Mehmet ERGÜN
<b>Kararın Özeti</b>	:	Konunun incelenmek üzere tetkike bırakılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 12.08.2021 tarih ve E-94728557-750-8302 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi üzerinde 2 pafta 4 ada 20 no' lu parseldeki taşınmazda kiracımız olarak bulunan Mehmet ERGÜN İdaremize vermiş olduğu ilgi (a) dilekçesi ile dünya genelinde yaşanan Covid-19 salgını nedeniyle cirolarının giderlerini karşılamadığını belirterek Bakanlıklardan da görüş alınarak mevcut kira bedelinde % 50 oranında indirim yapılmasını talep etmektedir. Yine, kiracımız Mehmet ERGÜN İdaremize vermiş olduğu ilgi (b) dilekçesi ile; Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nın 15/12/2020 tarihli ve 2020/27 sayılı Genelgesi (a) Maddesinde yer alan hükümler doğrultusunda mevcut kira bedelinde indirim veya erteleme talep etmektedir. 17 Nisan 2020 tarihli ve 31102 sayılı resmi gazetede yayımlanan Yeni Koronavirüs (COVID-19) Salgınının Ekonomik ve Sosyal Hayata Etkilerinin Azaltılması Hakkındaki Kanun ile Bazı kanunlarda değişiklik yapılmasına dair 7244 sayılı kanunun 1. Maddesinin (ç) Bendinde " **Büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve bağlı kuruluşları ile bunların üyesi olduğu mahalli idare birliklerinin mülkiyetinde ve tasarrufunda olan taşınmazlara ilişkin olarak ilgili mevzuatınca yapılan satış, ecrimisil ve kiralamadan kaynaklanan bedellerin veya tutarların, 19/03/2020 tarihinden itibaren 3 aylık döneme ilişkin tahsil edilmesi gereken kısımlarının 3 ay ertelenmesine büyükşehir belediyeleri, belediyeler, il özel idareleri ve birliklerde meclis, bağlı kuruluşlarda ise yetkili karar organı yetkilidir. Faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerin faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak kira bedelleri tahsil edilmez**" denilmektedir. Ayrıca Çevre ve Şehircilik Bakanlığı' nın 15/12/2020 tarihli ve 2020/27 sayılı Genelgesi (a) Maddesinde "**Kamu kurum ve kuruluşları tarafından alınan önlemler sonucunda veya pandemi sürecine bağlı olarak faaliyetlerinde azalma meydana gelen işyerlerinden tahsil edilecek sözü edilen bedellere ilişkin olarak idarece yapılacak değerlendirme sonucunda indirim veya erteleme yönünde karar alınabileceği,**" hükmü ile aynı genelgenin (b) Maddesinde "**(a) bendindeki sebepler sonucunda faaliyetleri durdurulan veya faaliyette bulunamayan işletmelerden faaliyette bulunmadığı döneme ilişkin olarak sözü edilen bedellerin tahsil edilmemesi, ayrıca bu süreler kadar sözleşme sürelerinin uzatılması**" hükmü bulunmaktadır. Yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde söz konusu iş yerinin kira bedelinde indirim veya erteleme yapıp yapılamayacağını talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Konunun incelenmek üzere tetkike bırakılmasına,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü ve Hukuk Müşavirliği'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)



**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/198
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, İnhisar İlçesi, Çayköy Köyü, 135 ada 5 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 12.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8303 sayılı teklif yazısından; İlimiz, İnhisar İlçesi, Çayköy Köyü, 135 ada 5 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işlemi işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, İnhisar İlçesi, Çayköy Köyü, 135 ada 5 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/199
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Duygu KIRTAŞ ALTAN ve Diğer Hissedarlar)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli Bozüyük İlçesi Deliarmacık Köyünde 118 ada 13 nolu parselde bulunan konteyner imar mevzuatına uygunsuz yapıldığından <b>Duygu KIRTAŞ ALTAN, Tutku KIRTAŞ, Osman YILMAZ, Naciye GÖZ, Ayşe YILMAZ, Ümmuhan YALNIZ, İbrahim YILMAZ, Saniye YILMAZ, Emine ÜN, Emine ER, Hüseyin AYAZ, Mustafa AYAZ, Gülcan ÇEŞNİ, Emine DİMİŞ, Hasan Hüseyin YALNIZ, Ali YANLIZ, Münise GÜRLÜK, Bedriye YALIN, Tahsin DAĞ, Hanife ARIKAYA, Fatma GÖDELEK, Selma GELİR, Kadriye KUŞÇU, Hatice MÜTİŞ, Orhan DAĞ'a 3.109,04 TL</b> imar para cezası verilmesi, yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-8349 sayılı teklif yazısından; İlgili(a) yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Deliarmacık Köyünde 118 ada 13 nolu parselde bulunan konteyner imar mevzuatına uygunsuz yapıldığı bildirilmiştir. Yerde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Bozüyük İlçesi Deliarmacık Köyü tapuda, Köy civarı Mevkii I23b08c4, I23b08c4a pafta 118 ada 13 nolu parselin üzerinde Duygu KIRTAŞ ALTAN, Tutku KIRTAŞ, Osman YILMAZ, Naciye GÖZ, Ayşe YILMAZ, Ümmuhan YALNIZ, İbrahim YILMAZ, Saniye YILMAZ, Emine ÜN, Emine ER, Hüseyin AYAZ, Mustafa AYAZ, Gülcan ÇEŞNİ, Emine DİMİŞ, Hasan Hüseyin YALNIZ, Ali YANLIZ, Münise GÜRLÜK, Bedriye YALIN, Tahsin DAĞ, Hanife ARIKAYA, Fatma GÖDELEK, Selma GELİR, Kadriye KUŞÇU, Hatice MÜTİŞ, Orhan DAĞ tarafından, 1 adet (6 m\* 7 m) olmak üzere 42,00 m<sup>2</sup>'lik konteyner+ilave odalı konut inşaatı yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı, İdaremizden yapı izni alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 12.08.2021 tarihinde İlgili(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Konteyner+Oda Konut Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Konut yapıları IIIA Grubuna girdiğinden, IIIA Grubu yapılar için:(a)bendi 1.fıkrası gereği:IIIA Grubu:42,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>=2.350,434828 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IIIA Grubu:42,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>\*%20=470,086966 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:42,00 m<sup>2</sup>\*0,69 TL/m<sup>2</sup>=28,98 TL olmak üzere toplam **2.849,501794 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir. **Duygu KIRTAŞ ALTAN, Tutku KIRTAŞ, Osman YILMAZ, Naciye GÖZ, Ayşe YILMAZ, Ümmuhan YALNIZ, İbrahim YILMAZ, Saniye YILMAZ, Emine ÜN, Emine ER, Hüseyin AYAZ, Mustafa AYAZ, Gülcan ÇEŞNİ, Emine DİMİŞ, Hasan Hüseyin YALNIZ, Ali YANLIZ, Münise GÜRLÜK, Bedriye YALIN, Tahsin DAĞ, Hanife ARIKAYA, Fatma GÖDELEK, Selma GELİR, Kadriye KUŞÇU, Hatice MÜTİŞ, Orhan DAĞ'a 3.109,04 TL** imar para cezası verilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesi, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımının talep edilmiş olup;

**KARAR**

## Yapılan Müzakereler Sonucunda;

**1-İlgi(a)** yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Deliölmacık Köyünde 118 ada 13 nolu parselde bulunan konteyner imar mevzuatına uygunsuz yapıldığı bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Bozüyük İlçesi Deliölmacık Köyü tapuda, Köy civarı Mevkii I23b08c4, I23b08c4a pafta 118 ada 13 nolu parselin üzerinde Duygu KIRTAŞ ALTAN, Tutku KIRTAŞ, Osman YILMAZ, Naciye GÖZ, Ayşe YILMAZ, Ümmuhan YALNIZ, İbrahim YILMAZ, Saniye YILMAZ, Emine ÜN, Emine ER, Hüseyin AYZ, Mustafa AYZ, Gülcan ÇEŞNİ, Emine DİMİŞ, Hasan Hüseyin YALNIZ, Ali YANLIZ, Münise GÜRLÜK, Bedriye YALIN, Tahsin DAĞ, Hanife ARIKAYA, Fatma GÖDELEK, Selma GELİR, Kadriye KUŞÇU, Hatice MÜTİŞ, Orhan DAĞ tarafından, 1 adet (6 m\* 7 m) olmak üzere 42,00 m<sup>2</sup>'lik konteyner+ilave odalı konut inşaatı yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı, İdaremizden yapı izni alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 12.08.2021 tarihinde İlgi(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Konteyner+Oda Konut Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Konut yapıları IIIA Grubuna girdiğinden, IIIA Grubu yapılar için:(a)bendi 1.fıkrası gereği:IIIA Grubu:42,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>=2.350,434828 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IIIA Grubu:42,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>\*%20=470,086966 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:42,00 m<sup>2</sup>\*0,69 TL/m<sup>2</sup>=28,98 TL olmak üzere toplam **2.849,501794 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir. **Duygu KIRTAŞ ALTAN, Tutku KIRTAŞ, Osman YILMAZ, Naciye GÖZ, Ayşe YILMAZ, Ümmuhan YALNIZ, İbrahim YILMAZ, Saniye YILMAZ, Emine ÜN,**

**T.C.  
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/199
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Duygu KIRTAŞ ALTAN ve Diğer Hissedarlar)

**KARAR**

**Emine ER, Hüseyin AYZ, Mustafa AYZ, Gülcan ÇEŞNİ, Emine DİMİŞ, Hasan Hüseyin YALNIZ, Ali YANLIZ, Münise GÜRLÜK, Bedriye YALIN, Tahsin DAĞ, Hanife ARIKAYA, Fatma GÖDELEK, Selma GELİR, Kadriye KUŞÇU, Hatice MÜTİŞ, Orhan DAĞ'a 3.109,04 TL imar para cezası verilmesine,**

**2-3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine,**

**3-Yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına,**

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/200
<b>Kararın Konusu</b>	:	Yapının Yıkımı Hk.(Muratça Köyü Okul Binası)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli İnhisar İlçesi Muratça Köyü köy tüzel kişiliği adına kayıtlı 111 ada 3 nolu parselin üzerinde bulunan okul ve lojman yapısının yıkımının uygun görülerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. ve 40.Maddelerine ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.Maddesinin (i) bendi ve 70.Maddesine istinaden yıkım çalışmalarının İdaremiz imkanları ile yapılmasına mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI( <b>İzinli</b> ), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-8348 sayılı teklif yazısından; İlgi(a) yazı ve eki ile Bilecik İli İnhisar İlçesi Muratça Köyü Muhtarlığının 10.05.2019 tarihinde Kaymakamlık Makamına vermiş olduğu dilekçesinde, İnhisar İlçesi Muratça Köyü Köy Tüzel Kişiliği'ne ait 111 ada 3 nolu parsel üzerinde 1968 yılında inşa edilen ve 1975 yılından beri okulda öğrenci bulunmadığı için kullanılmayan binanın iç ve dışında yapısal hasarlar meydana geldiği, can ve mal güvenliği açısından tehlike arz ettiği bu nedenle yıktırılması talep edilmektedir. Mahallinde yapılan incelemeler sonucunda; İlgi(b) teknik rapor ile Bilecik İli İnhisar İlçesi Muratça Köyü *tapuda, köyiçi mevkii 1 pafta 111 ada 3 nolu* parsel üzerinde bulunan tek katlı kargir binanın 1968 yılında hizmete girmesi neticesinde; 3194 Sayılı İmar Kanununa ve Deprem Yönetmeliği'ne uygun yapılmadığı, ekonomik ömrünü tamamladığı tespit edilmiştir. İlgi(a) yazı ekinde bulunan 06.08.2021 tarih ve 29151830 sayılı İl Millî Eğitim Müdürlüğü'nün yazısı ile okul binası ve eklentisi bulunan lojmanın yıktırılması 06.08.2021 tarih ve E-35065157-952.5.2-29109329 sayılı Bilecik Valiliği oluru ile uygun görüldüğü ve yıkım işleminin İdaremizce yaptırılması bildirilmiştir. İnhisar ilçesi muratça köyü, köy tüzel kişiliği adına kayıtlı 111 ada 3 nolu parselin üzerinde bulunan okul ve lojman yapısının yıkımının uygun olup olmadığı, uygun görülmesi halinde 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. ve 40.Maddelerine ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.Maddesinin (i) bendi ve 70.Maddesine istinaden yıkım çalışmalarının İdaremiz imkanları ile yapıp yapılamayacağı ve yıkım bedelinin alınıp alınmamasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Mahallinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli İnhisar İlçesi Muratça Köyü *tapuda, köyiçi mevkii 1 pafta 111 ada 3 nolu* parsel üzerinde bulunan tek katlı kargir binanın 1968 yılında hizmete girmesi neticesinde; 3194 Sayılı İmar Kanununa ve Deprem Yönetmeliği'ne uygun yapılmadığı, ekonomik ömrünü tamamladığı tespit edildiğinden; İnhisar ilçesi muratça köyü, köy tüzel kişiliği adına kayıtlı 111 ada 3 nolu parselin üzerinde bulunan okul ve lojman yapısının yıkımının uygun görülerek 3194 Sayılı İmar Kanununun 39. ve 40.Maddelerine ve 5302 Sayılı İl Özel İdaresi Kanununun 26.Maddesinin (i) bendi ve 70.Maddesine istinaden yıkım çalışmalarının İdaremiz imkanları ile yapılmasına,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/201
<b>Kararın Konusu</b>	:	Su Tankeri Kiralama
<b>Kararın Özeti</b>	:	Ak Gıda Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. firması tarafından talep edilen temiz içme suyu su tankerinin; İl Genel Meclisimizce su tankeri kiralama bedeli belirleninceye kadar 2021 Yılı için belirlenen vidanjör kiralama bedeli baz alınarak kiralananmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-32928705-020-8371 sayılı teklif yazısından; Ak Gıda Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. firmasının Osmaneli Balçıkhisar Köyü Mevkiinde bulunan tavuk kümeslerinde suya ihtiyacı olduğunu belirterek su tankerini kiralama talebinde bulunmuştur. İdaremiz bünyesinde bulunan temiz içmesuyu su tankerinin kiralananmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Ak Gıda Tarım Hayvancılık İthalat İhracat Turizm San. ve Tic. Ltd. Şti. firması tarafından talep edilen temiz içme suyu su tankerinin; İl Genel Meclisimizce su tankeri kiralama bedeli belirleninceye kadar 2021 Yılı için belirlenen vidanjör kiralama bedeli baz alınarak kiralananmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/202
<b>Kararın Konusu</b>	:	Vidanjör Kiralama
<b>Kararın Özeti</b>	:	Göksutaş Mermer San. ve Tic. A.Ş. firmasının ihtiyaç duyduğu vidanjörün 2021 Yılı için belirlenen kira bedelleriyle İdaremiz iş programının uygun olduğu bir zaman dilimi içinde kiralanmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-32928705-020-8370 sayılı teklif yazısından; Göksutaş Mermer San. ve Tic. A.Ş. firmasının vidanjöre ihtiyacı olduğunu belirterek kiralama talebinde bulunmuştur. İdaremiz bünyesinde bulunan vidanjörün kiralanmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Göksutaş Mermer San. ve Tic. A.Ş. firmasının ihtiyaç duyduğu vidanjörün 2021 Yılı için belirlenen kira bedelleriyle İdaremiz iş programının uygun olduğu bir zaman dilimi içinde kiralanmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Su ve Kanal Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/203
<b>Kararın Konusu</b>	:	Şerhin Kaldırılması
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 991 parsel numaralı 854.00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 258 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8373 sayılı teklif yazısından; İlgili sayılı yazı ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 991 parsel numaralı 854.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu Osmaniye Köyü 991 parsel numaralı taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 258 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 15. maddesi gereğince konulan şerhin kaldırılmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 991 parsel numaralı 854.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 258 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü



**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/204
<b>Kararın Konusu</b>	:	Şerhin Kaldırılması
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 997 parsel numaralı 819.00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 257 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8372 sayılı teklif yazısından; İlgili sayılı yazı ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 997 parsel numaralı 819.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu Osmaniye Köyü 997 parsel numaralı taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 257 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 15. maddesi gereğince konulan şerhin kaldırılmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 997 parsel numaralı 819.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve İdaremiz tarafından 21.04.2021 tarih ve 257 numaralı yapı kullanma izin belgesine istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	16.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/205
<b>Kararın Konusu</b>	:	Şerhin Kaldırılması
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 1000 parsel numaralı 861.00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve 28.12.2020 tarih ve 370 numaralı yapı ruhsatına istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI(İzinli), Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 13.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8374 sayılı teklif yazısından; İlgili sayılı yazı ile Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 1000 parsel numaralı 861.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin kaldırılması talep edilmektedir. Söz konusu Osmaniye Köyü 991 parsel numaralı taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması ve İdaremiz tarafından 28.12.2020 tarih ve 370 numaralı yapı ruhsatına istinaden yapı yapıldığından 3367 sayılı Kanununun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 15. maddesi gereğince konulan şerhin kaldırılmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Bozüyük İlçesi, Osmaniye Köyü, 1000 parsel numaralı 861.00 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın üzerinde bulunan Köy Hizmetleri İl Müdürlüğü'nün koymuş olduğu 3367 sayılı kanun 15. maddesi gereğince on yıl müddetle devredilemez haciz edilemez şerhinin; söz konusu taşınmazın satışının üzerinden 10 yıl geçmiş olması nedeniyle ve 28.12.2020 tarih ve 370 numaralı yapı ruhsatına istinaden yapı yapıldığından kaldırılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 16.08.2021 günlü toplantısında mevcudun oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İzinli)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNI DİR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/206
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kira Bedeli İndirim Talebi-Mehmet ERGÜN
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi üzerinde 2 pafta 4 ada 20 no' lu parselde bulunan ve İdaremizce Mehmet ERGÜN'e kiraya verilmiş olan taşınmazımız 7244 sayılı kanunun 1/ç maddesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2020/27 sayılı genelgesi doğrultusunda Nisan-Mayıs-Haziran 2020 aylarında kapalı olduğundan bu aylar için herhangi bir kira bedeli alınmamasına, 1 Temmuz 2020 ile 1 Temmuz 2021 tarihleri arası için ödenecek olan kira bedellerine ise yine 2020/27 sayılı genelge doğrultusunda %90 indirim uygulanmasına, kapalı olan süre (3 ay) kadar kira sözleşmesinin süresinin uzatılmasına oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

16.08.2021 Tarihli Ve 2021/197 Sayılı İl Encümeni Kararı İle Tetkikten Gelen Evrak;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi, Cumhuriyet Caddesi üzerinde 2 pafta 4 ada 20 no' lu parselde bulunan ve İdaremizce Mehmet ERGÜN'e kiraya verilmiş olan taşınmazımız 7244 sayılı kanunun 1/ç maddesi ve Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 2020/27 sayılı genelgesi doğrultusunda Nisan-Mayıs-Haziran 2020 aylarında kapalı olduğundan bu aylar için herhangi bir kira bedeli alınmamasına, 1 Temmuz 2020 ile 1 Temmuz 2021 tarihleri arası için ödenecek olan kira bedellerine ise yine 2020/27 sayılı genelge doğrultusunda %90 indirim uygulanmasına, kapalı olan süre (3 ay) kadar kira sözleşmesinin süresinin uzatılmasına,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne ve Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/207
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 141 ada 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygululuğuna oybirliğı ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8553 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 141 ada 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, Kınık Köyü 141 ada 5 parsel numaralı taşınmazda " Pazaryeri TM Korunması Gerekli Taşınmazın Hangi Gruba Girdiğinin Belirtmesi Tesis İşleminde Bir Bölümü III. Derece Arkeolojik Sit Alanında kalmaktadır " şerhi bulunmaktadır. Eskişehir Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğü'ne görüş sorulmuş olup gelen cevapta Encümen Kararının alınmasından sonra Koruma Bölge Kurulu'nda değerlendirileceğı bildirilmiştir. Tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Kınık Köyü, 141 ada 5, 6 ve 7 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereğı için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliğı ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/208
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Batuhan EKİNCİ)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli Gölpaazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 86 nolu parsel üzerinde Batuhan EKİNCİ tarafından 1 adet iki katlı bağ evinin kaba inşaatı yapıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı ve İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edildiğinden; ilgiliye 4.155,04 TL imar para cezası verilmesine, yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.08.2021 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-8554 sayılı teklif yazısından; İlgili(a) yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Gölpaazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 86 nolu parsel üzerinde ruhsatı olmadan yapı yapıldığı İdaremize bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Gölpaazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 86 nolu parsel üzerinde Batuhan EKİNCİ tarafından 1 adet iki katlı(9 mt.\*8,5 mt) ebatlarında (76,50 m<sup>2</sup>+76,50 m<sup>2</sup>) olmak üzere toplam: 153,00 m<sup>2</sup>'lik bağ evinin kaba inşaatı yapıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı, İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 16.08.2021 tarihinde İlgili(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Bağevi Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Geçici kullanımı olan küçük yapıları IA Grubuna girdiğinden, IA Grubu yapılar için: (a)bendi 1.fıkrası gereği:IA Grubu:153,00 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup> = 1.427,049666 TL, (c)bendi 8.fıkrası gereği:IA Grubu:153,00 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%180=2.568,689399 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:76,50 m<sup>2</sup>\*2,0824 TL/m<sup>2</sup>=159,30 TL olmak üzere toplam **4.155,04 TL** olarak hesaplanmıştır. **Batuhan EKİNCİ'ye 4.155,04 TL** imar para cezası verilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesi, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

**1-**İlgili(a) yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Gölpaazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 86 nolu parsel üzerinde ruhsatı olmadan yapı yapıldığı İdaremize bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Gölpaazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 86 nolu parsel üzerinde Batuhan EKİNCİ tarafından 1 adet iki katlı(9 mt.\*8,5 mt) ebatlarında (76,50 m<sup>2</sup>+76,50 m<sup>2</sup>) olmak üzere toplam: 153,00 m<sup>2</sup>'lik bağ evinin kaba inşaatı yapıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı, İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 16.08.2021 tarihinde İlgili(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Bağevi Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Geçici kullanımı olan küçük yapıları IA Grubuna girdiğinden, IA Grubu yapılar için: (a)bendi 1.fıkrası gereği:IA Grubu:153,00 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup> = 1.427,049666 TL, (c)bendi 8.fıkrası gereği:IA Grubu:153,00 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%180=2.568,689399 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:76,50 m<sup>2</sup>\*2,0824 TL/m<sup>2</sup>=159,30 TL olmak üzere toplam **4.155,04 TL** olarak hesaplanmıştır. **Batuhan EKİNCİ'ye 4.155,04 TL** imar para cezası verilmesine

**2-**3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine,

**3-**Yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/209
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Cemal ÖNDER)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli Gölpazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 125 nolu parsel üzerinde Cemal ÖNDER tarafından 1 adet tek katlı bağ evi inşaatının yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı ve İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edildiğinden; ilgiliye 3.109,04 TL imar para cezası verilmesine, yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.08.2021 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-8555 sayılı teklif yazısından; İlgili(a) yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Gölpazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 125 nolu parsel üzerinde bulunan yapı için alınan yapı kayıt belgesinin iptal edildiği ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında gerekli iş ve işlemlerin yapılması İdaremize bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Gölpazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 125 nolu parsel üzerinde Cemal ÖNDER tarafından 1 adet tek katlı(7,3 mt.\*5,6 mt) ebatlarında olmak üzere toplam: 40,88 m<sup>2</sup>'lik bağ evi inşaatının yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı, İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 16.08.2021 tarihinde İlgili(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Bağevi Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Geçici kullanımı olan küçük yapıları IA Grubuna girdiğinden, IA Grubu yapılar için: (a)bendi 1.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup> = 381,292747 TL, (c)bendi 8.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%180=686,326945 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%20=76,258549 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:40,88 m<sup>2</sup>\*2,0827 TL/m<sup>2</sup>= 85,14 TL olmak üzere toplam **1.229,019017 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir. **Cemal ÖNDER'e 3.109,04 TL** imar para cezası verilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesi, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

**1-** İlgili(a) yazısı ve ekleri ile Bilecik İli Gölpazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 125 nolu parsel üzerinde bulunan yapı için alınan yapı kayıt belgesinin iptal edildiği ve 3194 Sayılı İmar Kanunu kapsamında gerekli iş ve işlemlerin yapılması İdaremize bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Gölpazarı İlçesi Tongurlar Köyü tapuda, Akçaalan Mevkii H24b18d pafta 103 ada 125 nolu parsel üzerinde Cemal ÖNDER tarafından 1 adet tek katlı(7,3 mt.\*5,6 mt) ebatlarında olmak üzere toplam: 40,88 m<sup>2</sup>'lik bağ evi inşaatının yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları dışarısında kaldığı, İdaremizden yapı ruhsatı alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 16.08.2021 tarihinde İlgili(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Bağevi Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Geçici kullanımı olan küçük yapıları IA Grubuna girdiğinden, IA Grubu yapılar için: (a)bendi 1.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup> = 381,292747 TL, (c)bendi 8.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%180=686,326945 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IA Grubu:40,88 m<sup>2</sup>\*9,327122 TL/m<sup>2</sup>\*%20=76,258549 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:40,88 m<sup>2</sup>\*2,0827 TL/m<sup>2</sup>= 85,14 TL olmak üzere toplam **1.229,019017 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir. **Cemal ÖNDER'e 3.109,04 TL** imar para cezası verilmesine,  
**2-**3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine,  
**3-**Yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/210
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karahmetler Köyü, 114 ada 71 ve 72 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygululuğuna oybirliğı ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 19.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8556 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karahmetler Köyü, 114 ada 71 ve 72 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı dışında kalmakta olup, tevhid işleminin 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmî Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Gölpazarı İlçesi, Karahmetler Köyü, 114 ada 71 ve 72 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereğı için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliğı ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNI DİR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü



**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/211
<b>Kararın Konusu</b>	:	Arama Kurtarma Malzemesi Talebi
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne arama kurtarma hizmetlerinde kullanılmak üzere; talep edilen söz konusu malzemelerin " <i>Büyükşehir Belediyeleri ve İl Özel İdareleri tarafından afet ve acil durumlar için sivil savunmaya ilişkin yatırımlara ayrılan bütçeden yapılacak harcamalara dair yönetmelik</i> " gereği, idaremizin gerçekleşen en son yıl bütçe giderinin en az %1'i oranında afet ve acil durumlar ile sivil savunmaya ilişkin hizmetler kapsamındaki yatırımlar için ayrılan zorunlu paydan satın alınmasının uygululuğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiñ GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-54039950-020-8652 sayılı teklif yazısından; İlimiz İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğü tarafından İdaremize yazılan ilgi sayılı yazı ile arama kurtarma hizmetlerinde kullanılmak üzere arama kurtarma malzemesi satın alınması talebinde bulunulmuştur. İlimiz İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne arama kurtarma hizmetlerinde kullanılmak üzere; talep edilen söz konusu malzemelerin "*Büyükşehir Belediyeleri ve İl Özel İdareleri tarafından afet ve acil durumlar için sivil savunmaya ilişkin yatırımlara ayrılan bütçeden yapılacak harcamalara dair yönetmelik*" gereği, idaremizin gerçekleşen en son yıl bütçe giderinin en az %1'i oranında afet ve acil durumlar ile sivil savunmaya ilişkin hizmetler kapsamındaki yatırımlar için ayrılan zorunlu paydan satın alınmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İlimiz İl Afet ve Acil Durum Müdürlüğüne arama kurtarma hizmetlerinde kullanılmak üzere; talep edilen söz konusu malzemelerin "*Büyükşehir Belediyeleri ve İl Özel İdareleri tarafından afet ve acil durumlar için sivil savunmaya ilişkin yatırımlara ayrılan bütçeden yapılacak harcamalara dair yönetmelik*" gereği, idaremizin gerçekleşen en son yıl bütçe giderinin en az %1'i oranında afet ve acil durumlar ile sivil savunmaya ilişkin hizmetler kapsamındaki yatırımlar için ayrılan zorunlu paydan satın alınmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdiñ GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNI DİR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/212
<b>Kararın Konusu</b>	:	Malzeme Talebi
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz İl Emniyet Müdürlüğüne kullanılmak üzere ihtiyaç duyulan malzemelerin, İdaremiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün genel güvenlik hizmetleri için ayrılan Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Mal, Malzeme ve Hizmet Alımları, Yapımları ve Giderleri bütçe tertibinden satın alınmasının uyguladığı oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-54039950-020-8653 sayılı teklif yazısından; İlimiz İl Emniyet Müdürlüğü tarafından İdaremize yazılan ilgi sayılı yazı ile, 21/02/2020 tarihli Bakanlık Genelgesi'ne istinaden, İlimiz İl Emniyet Müdürlüğü personelinin moral ve motivasyonunun, mesleki dayanışmasının, aidiyet duygusunun ve verimliliğinin artırılmasına yönelik yapılan sosyal tesislerde kullanılmak üzere; 200 m<sup>2</sup> sosyal alan betonunda kullanılmak üzere **22 adet hasır demir**, Bozüyük İlçe Emniyet Müdürlüğü Sosyal Tesisi kamelya yapımında kullanılmak üzere 6 m. uzunluk, 6 x 6 cm. ebat, 3 mm. kalınlıkta **18 adet profil** ve Narkotik köpeği konteyner çatısında kullanılmak üzere 6 m. uzunluk, 6 x 4 cm. ebat, 3 mm. kalınlıkta **16 adet profilin** satın alınması talebinde bulunulmuştur. İlimiz İl Emniyet Müdürlüğüne kullanılmak üzere talep edilen söz konusu malzemelerin, İdaremiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün genel güvenlik hizmetleri için ayrılan 03.1.1. fonksiyonel, 05 finansal, 03.2 ekonomik (Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Mal, Malzeme ve Hizmet Alımları, Yapımları ve Giderleri) bütçe tertibinden satın alınmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

İlimiz İl Emniyet Müdürlüğü personelinin moral ve motivasyonunun, mesleki dayanışmasının, aidiyet duygusunun ve verimliliğinin artırılmasına yönelik yapılan sosyal tesislerde kullanılmak üzere gerekli olan; 200 m<sup>2</sup> sosyal alan betonunda kullanılmak üzere **22 adet hasır demir**, Bozüyük İlçe Emniyet Müdürlüğü Sosyal Tesisi kamelya yapımında kullanılmak üzere 6 m. uzunluk, 6 x 6 cm. ebat, 3 mm. kalınlıkta **18 adet profil** ve Narkotik köpeği konteyner çatısında kullanılmak üzere 6 m. uzunluk, 6 x 4 cm. ebat, 3 mm. kalınlıkta **16 adet profilin** İdaremiz Destek Hizmetleri Müdürlüğü'nün genel güvenlik hizmetleri için ayrılan 03.1.1. fonksiyonel, 05 finansal, 03.2 ekonomik (Güvenlik ve Savunmaya Yönelik Mal, Malzeme ve Hizmet Alımları, Yapımları ve Giderleri) bütçe tertibinden satın alınmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Destek Hizmetleri Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdiç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/213
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kiralama Talebi Hk.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfınca kiralanmak istenen; İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde mülkiyeti İdaremize ait toplamda 557.00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet lojmanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 51/g maddesi hükümleri çerçevesinde yıllık <b>1.100,00 -TL muhammen bedelle 10 yıllığına</b> İl Encümeni huzurunda kiralama ihalesinin yapılmasının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiñ GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-94728557-750-8647 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde mülkiyeti İdaremize ait toplamda 557.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet lojman bulunmaktadır. İl Genel Meclisi' nin 05.03.2020 tarihli ve 2020/43 sayılı kararı ile; söz konusu lojmanların ofis olarak değerlendirilmesi ve 10 yıla kadar ihale yoluyla kiralanması için İl Encümeni'ne yetki verilmiştir. Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfı ilgi tarihli dilekçesi ile; bahse konu 6 adet lojmanın taraflarına kiralamasını talep etmektedir. Yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde İl Genel Meclisi' nin 05.03.2020 tarihli ve 2020/43 sayılı kararı doğrultusunda bahse konu lojmanların kiraya verilmesi ile ilgili ihale yönteminin, süresinin, muhammen bedelinin ve şartlarının belirlenmesi talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfınca kiralanmak istenen;İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde mülkiyeti İdaremize ait toplamda 557.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet lojmanın 2886 Sayılı Devlet İhale Kanunu 51/g maddesi hükümleri çerçevesinde yıllık **1.100,00 - TL muhammen bedelle 10 yıllığına** İl Encümeni huzurunda kiralama ihalesinin yapılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdiñ GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/213
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kiralama Talebi Hk.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfınca kiralanmak istenen;İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde toplamda 557.00 m <sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet mülkiyeti İdaremize ait lojmanın 2886 Sayılı D.İ.K'in 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yıllık <b>1.100,00 -TL muhammen bedelle 10 yıllığına</b> İl Encümeni huzurunda kiralama ihalesinin yapılmasının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiñ GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-94728557-750-8647 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde toplamda 557.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet mülkiyeti İdaremize ait lojman bulunmaktadır. İl Genel Meclisi' nin 05.03.2020 tarihli ve 2020/43 sayılı kararı ile; söz konusu lojmanların ofis olarak değerlendirilmesi ve 10 yıla kadar ihale yoluyla kiralanması için İl Encümeni'ne yetki verilmiştir. Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfı ilgi tarihli dilekçesi ile; bahse konu 6 adet lojmanın taraflarına kiralamasını talep etmektedir. Yukarıda yapılan açıklamalar çerçevesinde İl Genel Meclisi' nin 05.03.2020 tarihli ve 2020/43 sayılı kararı doğrultusunda bahse konu lojmanların kiraya verilmesi ile ilgili ihale yönteminin, süresinin, muhammen bedelinin ve şartlarının belirlenmesi talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Ülkü Ocakları Eğitim ve Kültür Vakfınca kiralanmak istenen;İlimiz, Merkez İlçe, Cumhuriyet Mahallesi No: 17 adresinde toplamda 557.00 m<sup>2</sup> yüzölçümlü 6 adet mülkiyeti İdaremize ait lojmanın 2886 Sayılı D.İ.K'in 45. Maddesine göre Açık Teklif Usulü ile yıllık **1.100,00 -TL muhammen bedelle 10 yıllığına** İl Encümeni huzurunda kiralama ihalesinin yapılmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Emlak ve İstimlak Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdiñ GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/214
<b>Kararın Konusu</b>	:	Şirket Bünyesinde Personel Alımı
<b>Kararın Özeti</b>	:	Konunun incelenmek üzere tetkike bırakılmasına,

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-60106869-900-8657 sayılı teklif yazısından; İdaremizin işlerinin yoğun olması nedeniyle; bir adet Şoför ve 1 adet Büro Personeline ihtiyaç duyulmaktadır. İhtiyaç duyulan bu personellerin, İdaremiz bünyesinde kurulan Bilecik İl Özel İdaresi Personel A.Ş. şirketinden hizmet alınması ve ödenecek ücretin belirlenmesinin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Konunun incelenmek üzere tetkike bırakılmasına,

Kararın gereği için İnsan Kaynakları ve Eğitim Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.  
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/215
<b>Kararın Konusu</b>	:	129.210,00.-TL Ödenek Aktarılması
<b>Kararın Özeti</b>	:	Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Çalışma Genel Müdürlüğü'nün "METİP" projesi kapsamında, "Bilecik Osmaneli Çerkeşli Köyü Prefabrik Binaların Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i"nin ihale edilebilmesi için ihtiyaç duyulan 129.210,00.-TL ödeneğin 2021 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" tertibinden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibine aktararak karşılanmasının uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi Mali Hizmetler Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-50214964-841.02.05-8651 sayılı teklif yazısından; Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün ilgi tarih ve sayılı yazısı ile; Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Çalışma Genel Müdürlüğü'nün "METİP" projesi kapsamında, "Bilecik Osmaneli Çerkeşli Köyü Prefabrik Binaların Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i"nin ihale edilebilmesi için 129.210,00.-TL ödenek talep edilmektedir.Söz konusu ihale giderlerinin; 2021 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" tertibinden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibine 129.210,00.-TL ödenek aktararak karşılanmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Aile, Çalışma ve Sosyal Hizmetler Bakanlığı Çalışma Genel Müdürlüğü'nün "METİP" projesi kapsamında, "Bilecik Osmaneli Çerkeşli Köyü Prefabrik Binaların Altyapı ve Çevre Düzenlemesi İş'i"nin ihale edilebilmesi için ihtiyaç duyulan 129.210,00.-TL ödeneğin 2021 Mali Yılı Bütçemizin 44.11.01.08-01.3.9.00.000-05-09.6.1.01 "Yedek Ödenek" tertibinden, Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'nün ilgili bütçe tertibine aktararak karşılanmasının uygunluğuna,

Kararın gereği için Mali Hizmetler Müdürlüğü'ne ve Plan Proje Yatırım ve İnşaat Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdiç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdürü V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNI DİR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/216
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Oğulpaşa Köyü, 134 ada 15 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8648 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Oğulpaşa Köyü, 134 ada 15 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Oğulpaşa Köyü, 134 ada 15 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B) ve (C) olmak üzere üçe ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/217
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8649 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Balçıkhisar Köyü, 130 ada 37 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü



**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/218
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Köprücek Köyü, 143 ada 18 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8650 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Köprücek Köyü, 143 ada 18 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Gölpazarı İlçesi, Köprücek Köyü, 143 ada 18 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A) ve (B) olmak üzere ikiye ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

Yunus Fatih KADİROĞLU  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

Osman VAROLU  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet PULAT  
ÜYE  
(İmza)

Erdinç GESGE  
ÜYE  
(İmza)

Seda BAYRAKÇI  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

Mehmet Akil ŞAHİN  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

ASLININ AYNIDIR  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/219
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Merkez İlçesi, Beyce Köyü, 156 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı Beyce Köyü köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi köy içinde kalan kısımda arsa vasıflı (A), (B), (C) ve köy dışında tarla vasıflı (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8656 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Merkez İlçesi, Beyce Köyü, 156 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı Beyce Köyü köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi köy içinde kalan kısımda arsa vasıflı (A), (B), (C) ve köy dışında tarla vasıflı (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Merkez İlçesi, Beyce Köyü, 156 ada 5 parsel numaralı taşınmazın bir kısmı Beyce Köyü köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi köy içinde kalan kısımda arsa vasıflı (A), (B), (C) ve köy dışında tarla vasıflı (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	23.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/220
<b>Kararın Konusu</b>	:	Arsa Satışı
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, Planlı Alanında bulunan H23b10a2a2 pafta 132 ada 1 parsel numaralı 740,40 m <sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın Mehmet oğlu Serdar ELİUZ'a 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak devredilmesinin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 20.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8654 sayılı teklif yazısından; İlgili sayılı dilekçe ile Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, Planlı Alanında bulunan H23b10a2a2 pafta 132 ada 1 parsel numaralı 740,40 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmaz köy ihtiyar heyetinin 21.06.2021 tarihli ve 2021/10 sayılı kararı ile Mehmet oğlu Serdar ELİUZ'a devri talep edilmektedir. 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak devir işleminin yapılmasının talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Bilecik İli, Osmaneli İlçesi, Çerkeşli Köyü, Planlı Alanında bulunan H23b10a2a2 pafta 132 ada 1 parsel numaralı 740,40 m<sup>2</sup>yüzölçümlü taşınmazın Mehmet oğlu Serdar ELİUZ'a 3367 sayılı Kanunun Köy Yerleşme Alanı Uygulama Yönetmeliğinin 14. maddesi gereği " Peşin veya taksitle satılan arsalar 10 yıl müddetle, konut veya zirai kredi veren kuruluşlar dışında rehin veya aynı haklarla takyit edilemez, miras yolu ile intikal işlemleri hariç, devir-temlike, satış vaadi sözleşmesine, taksime, şüyuun giderilmesi talebine konu olamaz. Ayrıca amme alacağı hariç haciz edilemez. " şerhinin konularak devredilmesinin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 23.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIYDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	31.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/221
<b>Kararın Konusu</b>	:	Tevhid.
<b>Kararın Özeti</b>	:	İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Gümüşdere Köyü, 139 ada 2 ve 30 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 26.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8932 sayılı teklif yazısından; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Gümüşdere Köyü, 139 ada 2 ve 30 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazlar köy yerleşik alan sınırı içinde kalmakta olup, tevhid işlemi 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazetede yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliğinin 62. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; İlimiz, Pazaryeri İlçesi, Gümüşdere Köyü, 139 ada 2 ve 30 parsel numaralı taşınmazların tevhid işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	31.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/222
<b>Kararın Konusu</b>	:	İfraz.
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Zemzemiye Köyü, 2299 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdinç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih ve E-43557313-754-8981 sayılı teklif yazısından; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Zemzemiye Köyü, 2299 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işlemi talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

Söz konusu taşınmazın ifraz işleminin, 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 15. ve 16. maddesi, 02.11.1985 tarihli, 18916 sayılı mükerrer Resmi Gazete'de yayınlanarak yürürlüğe giren Plansız Alanlar İmar Yönetmeliği'nin 44 ve 45. maddesi hükümlerine uygun olduğundan; Bilecik İli, Söğüt İlçesi, Zemzemiye Köyü, 2299 parsel numaralı taşınmaz köy yerleşik alanı içerisinde kalmakta olup ekte gönderilen ölçü krokisinde gösterildiği gibi (A), (B), (C) ve (D) olmak üzere dörde ifraz işleminin uygunluğuna,

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdinç GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü

**T.C.**  
**BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ**  
**İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	31.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/223
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Adnan ERSÖZ ve Diğer Hissedarlar)
<b>Kararın Özeti</b>	:	Bilecik İli Bozüyük İlçesi Ormangüzle Köyü tapuda, Köyiçi Mevkii I23b14a4d pafta 127 ada 1 nolu parselin üzerine mal sahipleri Adnan ERSÖZ, Osman Nuri ERSÖZ(Vefat)(Ayşe TUNA, Ömer ERSÖZ, İslam ERSÖZ),Emin ŞAHAN(Vefat)(Cemal ŞAHAN, Mehmet Ali ŞAHAN), Asiye ÖZ, Kemal ŞAHAN tarafından, 1 adet (3 m* 7 m) olmak üzere 21,00 m <sup>2</sup> 'lik konteyner konut inşaatı yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı, İdaremizden yapı izni alınmadan yapıldığı tespit edildiğinden; mal sahiplerine 3.109,04 TL imar para cezası verilmesine, yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına oybirliği ile karar verildi.

**İL ENCÜMENİ ÜYELERİ**

<b>Başkan</b>	:	Yunus Fatih KADİROĞLU Vali Vekili
<b>Üyeler</b>	:	Osman VAROLU, Mehmet PULAT, Erdiñç GESGE, Seda BAYRAKÇI, Mehmet Akil ŞAHİN, Ersin ÖZMEN

**TEKLİF**

İl Özel İdaresi İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'nün 27.08.2021 tarih ve E-43557313-115.02.11.01-8980 sayılı teklif yazısından; İlgı(a) yazısı ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Ormangüzle Köyünün ücra köşesinde bulunan tarla vasıflı yere, köy muhtarı tarafından Ömer ERSÖZ, Ahmet ERSÖZ'e prefabrik konulmasına izin verildiği, ilavelerle büyütüldüğünü, yol açılmasına da göz yumulduğu bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Bozüyük İlçesi Ormangüzle Köyü tapuda, Köyiçi Mevkii I23b14a4d pafta 127 ada 1 nolu parselin üzerine mal sahipleri Adnan ERSÖZ, Osman Nuri ERSÖZ(Vefat)(Ayşe TUNA, Ömer ERSÖZ, İslam ERSÖZ),Emin ŞAHAN(Vefat)(Cemal ŞAHAN, Mehmet Ali ŞAHAN), Asiye ÖZ, Kemal ŞAHAN tarafından, 1 adet (3 m\* 7 m) olmak üzere 21,00 m<sup>2</sup>'lik konteyner konut inşaatı yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı, İdaremizden yapı izni alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 26.08.2021 tarihinde İlgı(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Konteyner Konut Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Konut yapıları IIIA Grubuna girdiğinden, IIIA Grubu yapılar için:(a)bendi 1.fıkrası gereği:IIIA Grubu:21,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>= 1.175,217414 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IIIA Grubu:21,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>\*%20= 235,043483 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:21,00 m<sup>2</sup>\*1.041 TL/m<sup>2</sup>=21,86 TL olmak üzere toplam **1.432,121897 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir.Adnan ERSÖZ, Ayşe TUNA, Ömer ERSÖZ, İslam ERSÖZ,Cemal ŞAHAN, Mehmet Ali ŞAHAN, Asiye ÖZ, Kemal ŞAHAN'a **3.109,04 TL** imar para cezası verilmesi, 3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesi, yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımı talep edilmiş olup;

**KARAR**

**Yapılan Müzakereler Sonucunda;**

**1-İlgı(a)** yazısı ile Bilecik İli Bozüyük İlçesi Ormangüzle Köyünün ücra köşesinde bulunan tarla vasıflı yere, köy muhtarı tarafından Ömer ERSÖZ, Ahmet ERSÖZ'e prefabrik konulmasına izin verildiği, ilavelerle büyütüldüğünü, yol açılmasına da göz yumulduğu bildirilmiştir. Yerinde yapılan incelemeler sonucunda; Bilecik İli Bozüyük İlçesi Ormangüzle Köyü tapuda, Köyiçi Mevkii I23b14a4d pafta 127 ada 1 nolu parselin üzerine mal sahipleri Adnan ERSÖZ, Osman Nuri ERSÖZ(Vefat)(Ayşe TUNA, Ömer ERSÖZ, İslam ERSÖZ),Emin ŞAHAN(Vefat)(Cemal ŞAHAN, Mehmet Ali ŞAHAN), Asiye ÖZ, Kemal ŞAHAN tarafından, 1 adet (3 m\* 7 m) olmak üzere 21,00 m<sup>2</sup>'lik konteyner konut inşaatı yapıldığı ve kullanıldığı, söz konusu taşınmazın, köy yerleşik alan sınırları içerisinde kaldığı, İdaremizden yapı izni alınmadan yapıldığı tespit edilmiş olup; 3194 Sayılı İmar Kanununun 32.Maddesi gereği İdaremizce 26.08.2021 tarihinde İlgı(b) yapı tatil zabıtı ile mühürlenmiştir. 5302 Sayılı İl Özel İdare Kanununun 26.Maddesinin (e) ve (i) bendi ile 70.Maddeleri gereği 3194 Sayılı imar kanununun 42. Maddesine göre; Konteyner Konut Yapısı; Yapı Yaklaşık Birim Maliyetleri Tebliğine göre; Konut yapıları IIIA Grubuna girdiğinden, IIIA Grubu yapılar için:(a)bendi 1.fıkrası gereği:IIIA Grubu:21,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>= 1.175,217414 TL, (c)bendi 12.fıkrası gereği:IIIA Grubu:21,00 m<sup>2</sup>\*55,962734 TL/m<sup>2</sup>\*%20= 235,043483 TL Aykırılığa Konu Alan İçin Hesaplanan Ceza Tutarı:21,00 m<sup>2</sup>\*1.041 TL/m<sup>2</sup>=21,86 TL olmak üzere toplam **1.432,121897 TL** olarak hesaplanmıştır. 3194 Sayılı İmar Kanununun 7221 Sayılı Kanun ile değişik 42.maddesinin 11.Fıkra hükmü gereğince 3.109,040778 TL 'nin altında olduğu için ceza tutarı **3.109,04 TL** olarak kabul edilmiştir.Adnan ERSÖZ, Ayşe TUNA, Ömer ERSÖZ, İslam ERSÖZ,Cemal ŞAHAN, Mehmet Ali ŞAHAN, Asiye ÖZ, Kemal ŞAHAN'a **3.109,04 TL** imar para cezası verilmesine,

**2-3194 Sayılı İmar Kanununun 32. Maddesine göre yapının yasal hale getirilmesi için mühürleme tarihinden itibaren inşaat sahibine bir ay süre verilmesine,**

3- Yasal hale getirilmediği takdirde yapının yıkımına,

**T.C.  
BİLECİK İL ÖZEL İDARESİ  
İl Encümeni**

<b>Karar Tarihi</b>	:	31.08.2021
<b>Karar Numarası</b>	:	2021/223
<b>Kararın Konusu</b>	:	Kaçak Yapı Hk.(Adnan ERSÖZ ve Diğer Hissedarlar)

Kararın gereği için İmar ve Kentsel İyileştirme Müdürlüğü'ne gönderilmesine, İl Encümenimizin 31.08.2021 günlü toplantısında oybirliği ile karar verildi.

**Yunus Fatih KADİROĞLU**  
Vali Vekili  
İl Encümeni Başkanı  
(İmza)

**Osman VAROLU**  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet PULAT**  
ÜYE  
(İmza)

**Erdoğan GESGE**  
ÜYE  
(İmza)

**Seda BAYRAKÇI**  
Genel Sekreter  
ÜYE  
(İmza)

**Mehmet Akil ŞAHİN**  
İnsan Kaynakları Müdür V.  
ÜYE  
(İmza)

**Ersin ÖZMEN**  
Yazı İşleri Müdürü  
ÜYE  
(İmza)

**ASLININ AYNIDIR**  
Ersin ÖZMEN  
Yazı İşleri Müdürü